



Tweng, 26.11.2018

Sehr geehrte Gemeindegängerin!

Sehr geehrter Gemeindegänger!

Amtliche Mitteilung
Zugestellt durch Post.at

Mit Rundschreiben vom 12.07.2018 haben wir Sie über die geplante Änderung des Flächenwidmungsplanes im Rahmen des Tiefgaragenprojektes „Gamsleiten“ informiert. Nachstehend wird zu Ihrer Information ein Teilbereich des Rundschreibens vom 12.07.2018 wieder gegeben:

„Bei unserem Vorhaben Tiefgaragenprojekt „Gamsleiten“ mit Tiefgaragenparkplätzen, Informations- und Einkaufsbereichen und der für dieses Gesamtprojekt benötigten Infrastruktur ist ein sogenanntes Ortskernabgrenzungsverfahren notwendig. Dazu wird im Flächenwidmungsplan ein „Ortskern“ gem. § 39 Abs. 1 des Salzburger Raumordnungsgesetzes abgegrenzt. Im Ortskern können in der Folge auch "Gebiete für Handelsgroßbetriebe" ausgewiesen werden. Ohne diese Möglichkeit darf bei Verbrauchermärkten (Lebensmittelhandel) eine Verkaufsfläche von 300 m² und bei anderen Märkten von 500 m² nicht überschritten werden.“

Weiters wurde zu diesem Thema am 07.08.2018 ein Sprechtag im Gemeindeamt, zu welchem auch unser Ortsplaner zur Verfügung stand, angeboten.

Nunmehr informieren wir Sie darüber, dass die Auflage des Entwurfes über die geplante Änderung des Flächenwidmungsplanes – „Ortskernabgrenzung“ ab dem 26.11.2018 gemäß § 65 Abs. 3 des Salzburger Raumordnungsgesetzes kundgemacht ist. Die Unterlagen liegen im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf. Ende der Auflage ist der 24.12.2018.

Während der Auflagezeit können schriftliche Einwendungen vorgebracht werden.

Die Kundmachung „ Auflage des Entwurfes der Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Tweng für den Bereich Ortskernabgrenzung Obertauern“ kann auf unserer Homepage „tweng.at“ (Gemeinde, Amtstafel) eingesehen bzw. heruntergeladen werden

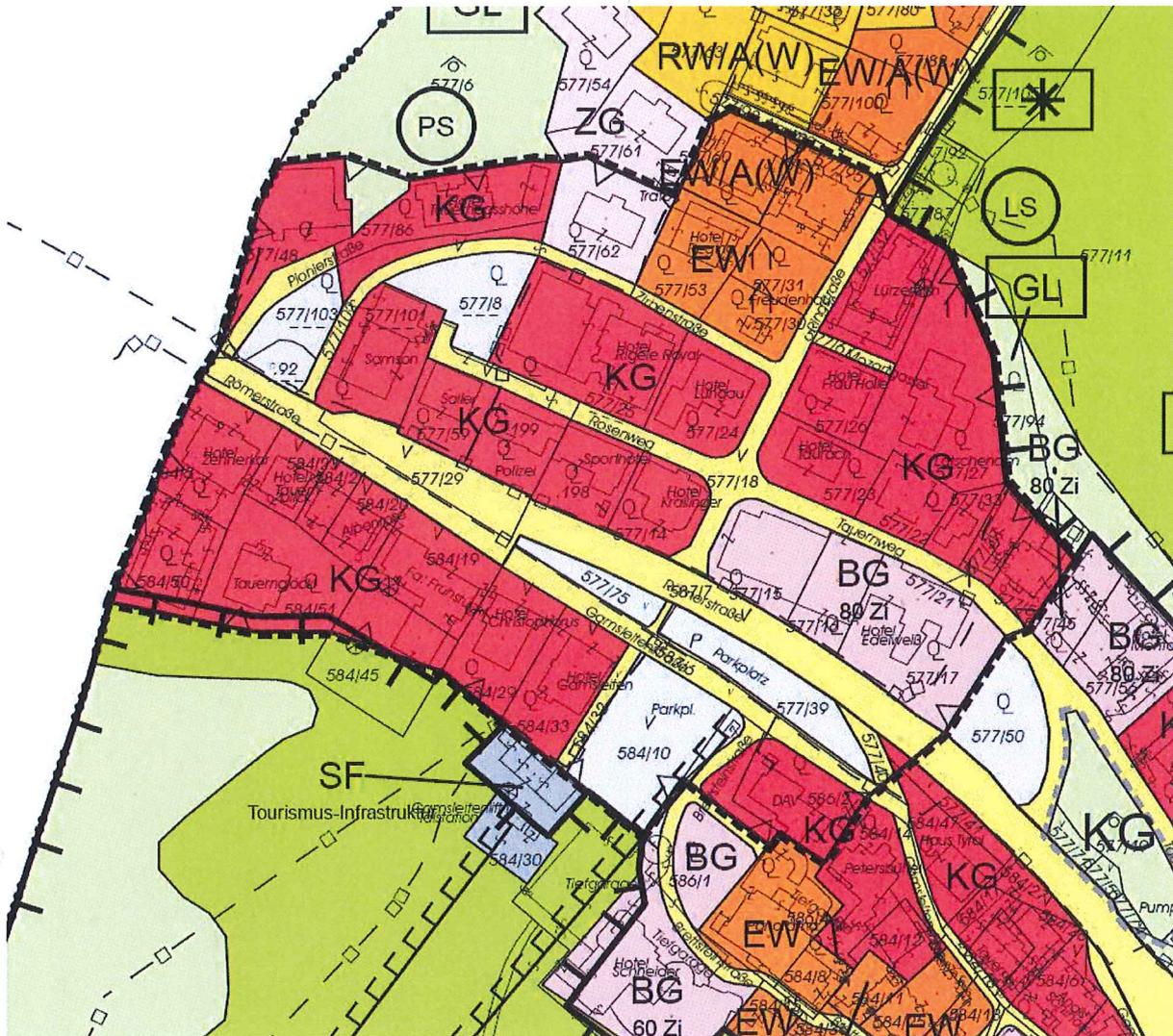


Mit freundlichen Grüßen
Der Bürgermeister:
in Vertretung:

Vzbgm. Heribert Lürzer

Gemeinde Tweng / Dorfplatz 1 / A-5563 Tweng bei Obertauern / Bezirk Tamsweg / Land Salzburg
Tel: 06471-217 / Fax: 06471-2174 / e-mail: gemeinde@tweng.at / UID-Nr: ATU59632829
Bank: Raika Mauterndorf, IBAN- AT97 3503 7000 0001 0215 / Sparkasse Radstadt: IBAN- AT27 2040 4088 07100894

Ausschnitt aus dem Flächenwidmungsplan mit der geplanten Ortskernabgrenzung (strichlierte Linie):



Gemeinde Tweng / Dorfplatz 1 / A-5563 Tweng bei Obertauern / Bezirk Tamsweg / Land Salzburg
Tel: 06471-217 / Fax: 06471-2174 / e-mail: gemeinde@tweng.at / UID-Nr: ATU59632829
Bank: Raika Mauterndorf, IBAN- AT97 3503 7000 0001 0215 / Sparkasse Radstadt: IBAN- AT27 2040 4088 07100894